

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ GIA MẬP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 175/TB-THADS

Bù Gia Mập, ngày 03 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008,
được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 54/QĐST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của TAND huyện
Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 482/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình
Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4
năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình
Phước;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Căn cứ hồ sơ Đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá số 73/CV-
TTA.TĐG ngày 26 tháng 04 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định
giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước
Thông báo công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Tính đến 17 giờ ngày 02 tháng 5 năm 2024 hết hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định
giá tài sản theo thông báo số 165/TB-THADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ
chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham
gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá số 73/CV-TTA.TĐG ngày 26 tháng 04 năm 2024 của
Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Địa chỉ Chi nhánh: số 10 Đặng Thái Mai, khu phố Phú Xuân, phường Tân Phú, TP
Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Trụ sở chính: R41, đường D4, khu phố 7, phường thống nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước lựa chọn công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín; trụ sở chính: Số F 236 Võ Thị Sáu, khu 7, phường thống nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Chi nhánh Bình Phước: số 10 Đặng Thái Mai, khu phố Phú Xuân, phường Tân Phú, TP Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước để thẩm định tài sản đã kê biên của ông Hứa Văn Sơn, bà Thị Khanh, bà Hứa Thị Yến Nhi, ông Hứa Văn Thành theo biên bản kê biên ngày 23/4/2024 cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 12098,1 m² (Đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất; thời hạn sử dụng: Đất trồng cây lâu năm đến hết 31/10/2067; Thửa đất có 135,8m² HLBVĐB 6m (từ tim) và 2142,7m² HLBVS 10m (từ suối). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 189966; số vào sổ cấp GCN: CH 00057/CMOI-GĐ, thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ số 2 (khu 3,6 tiểu khu 52-Nông Lâm trường Đăk Mai), do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 29 tháng 12 năm 2017 cho hộ bà Thị Khanh.

Tài sản gắn liền với đất: 270 cây điều 15 năm tuổi.

Tài sản tọa lạc tại: thôn Bù Ka, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo cho các đương sự và Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín biết và ký hợp đồng thẩm định giá.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Bình Phước;
- Đương sự;
- VKSND huyện Bù Gia Mập;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hàng Văn Minh